08 августа 2024 г.

Администрация Радченского сельского поселения

ОБЪЯВЛЕНИЕ

К СВЕДЕНИЮ ГРАЖДАН

РАДЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

23 августа 2024г. в 10-00 часов в здании администрации Радченского сельского поселения, расположенного по адресу: с. Радченское, ул. Воробьева, д. 86, состоятся публичные слушания по вопросу: **Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 м; точками 1-5 до 1.0 м, расположенного по адресу:**

**- Воронежская обл., Богучарский р-н, х. Дядин, ул. Первомайская, № 40 .**

Инициатором публичных слушаний является Варданян Карен Альбертович

Познакомиться с материалами публичных слушаний, направить замечания и предложения можно по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Радченское, ул. Воробьева, д. 86, администрация Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района, тел.(47366) 5-73-71.



**Радченское сельское поселение**

**Богучарского муниципального района Воронежской области**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Протокол № 4

публичных слушаний

дата проведения: 23 .08. 2024 г.

место проведения: администрация

Радченского сельского поселения

время проведения: 10-00

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировалось 17 человек (список прилагается). Публичные слушания проводятся в соответствии со ст.29 гл.5 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 гл.3 Устава Радченского сельского поселения и положением о публичных слушаниях, утвержденное решением Советом народных депутатов Радченского сельского поселения от 15.12.2009 г. № 196 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Радченском сельском поселении Богучарского муниципального района».

Открывает и ведёт публичные слушания Рыбянцев Н.А., глава Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района.

Для ведения протокола публичных слушаний избирается секретарь публичных слушаний Олейникова Н.П., ведущий специалист администрации Радченского сельского поселения.

Голосовали единогласно.

По решению участников публичных слушаний счётная комиссия не избирается, производить подсчёт голосов поручается председателю и секретарю публичных слушаний.

Голосовали единогласно.

Утверждается регламент проведения публичных слушаний:

- для доклада – 15 минут

- для выступлений – до 5 минут

- для справок – до 5 минут

Для рассмотрения на публичных слушаниях предлагается вопрос

**повестки дня**:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин ул. Первомайская,40 б, которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метра; точками 1-5 до 1,0 метра.

Предлагается обсудить повестку дня публичных слушаний.

Изменений и дополнений в предложенную повестку дня не поступило.

Повестка дня ставится на голосование.

Голосовали единогласно.

Слушали: О предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин ул. Первомайская,40, которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метра; точками 1-5 до 1,0 метра.

**Докладчик:** Стадникова Л.В.., старший инспектор администрации Радченского сельского поселения.

В своем докладе Стадникова Л.В. пояснила, что в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексами Российской Федерации, Уставом Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района, положением о публичных слушаниях в Радченском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района от 15.12.2009 г. № 196, вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектовкапитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин ул. Первомайская, 40, которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метров; точками 1-5 до 10 метров выносится на обсуждение участникам публичных слушаний.

В администрацию Радченского сельского поселения поступило заявление от Варданяна Карена Альбертовича, с просьбой рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на указанном земельном участке, которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метров; точками 1-5 до 10 метров согласно прилагаемой схеме земельного участка.

Заявитель указывает, что необходимость выдачи разрешения обусловлена наличием у указанного земельного участка характеристик, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.

Прошу участников публичных слушаний рассмотреть этот вопрос и предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин ул. Первомайская, 40 которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метров; точками 1-5 до 10 метров.

Выступили:

Дудников В.В. - депутат Совета народных депутатов Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района, поддержал предложение выступающего о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин ул. Первомайская, 40 которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метров; точками 1-5 до 10 метров.

Рекомендовано при реконструкции объектов соблюдать градостроительные, противопожарные и санитарные нормы в соответствии с действующим законодательством.

Предложений о выступлении больше не поступает, поэтому глава Радченского сельского поселения ставит на голосование предложение

о предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин ул. Первомайская, 40 которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метров; точками 1-5 до 10 метров.

Голосовали: За – 17, Против – нет, Воздержались – нет.

Принятое решение прилагается к протоколу.

Справок и замечаний по ведению публичных слушаний не поступило.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний Н.А. Рыбянцев

Секретарь публичных слушаний Н.П.Олейникова

**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

**В РАДЧЕНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23.08. 2024 г. № 4

с. Радченское

**О предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин,**

**ул. Первомайская, 40**

Заслушав и обсудив информацию старшего инспектора администрации Радченского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом РФ, Уставом администрации Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района, положением о публичных слушаниях в Радченском сельском поселении Богучарского муниципального района, утвержденным решением Совета народных депутатов Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района от 15.12.2009 г. № 196, участники публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1. Решили предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 36:03:3700005:31 расположенного по адресу: х. Дядин ул.Первомайская, 40 которое состоит в уменьшении разрешенного отступа от границ участка обозначенных точками 1-2 до 0,5 метров; точками 1-5 до 10 метров.
2. Обнородовать данное решение на территории Радченского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области.

Председатель публичных слушаний Н.А. Рыбянцев

Секретарь публичных слушаний Н.П.Олейникова